



44 950 €

Joli potentiel pour cette Maison nichée au coeur du Bourg du Haut Corlay ! Une chambre et sa dépendance !

02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

N° Mandat : CN2574 / Réf : CN2574

Uniquement chez Nestenn PLAINTEL !!! Petit prix pour cette jolie maison composée d'une entrée avec wc indépendant, une cuisine salon séjour d'environ 20m², une chambre d'environ 15m² qui pourra accueillir une salle d'eau (à prévoir) Une dépendance et un grenier aménageable. DPE non requis : Absence de mode de chauffage Vous souhaitez visiter ce bien ? Référence CN2574 Contactez l'Agence Nestenn Plaintel. "Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié. Consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM". Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



2 pièces



1 chambre



1 WC



42 m² habitables



Entre 111 m² et
123 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



- * Prix hors honoraires agence : 40 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 12.38% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES