



505 100 €

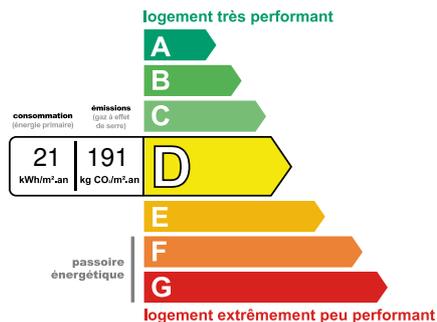
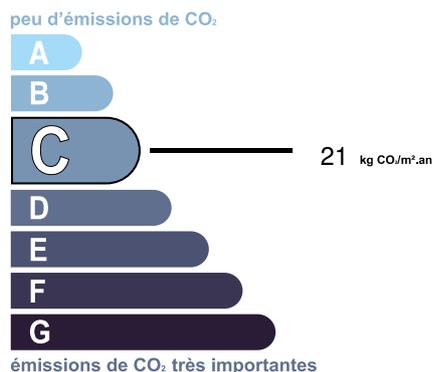
Grande maison néo-bretonne entièrement
rénovée de 200 m² habitables, sur sous-sol,
Quintin, 5 chambres

02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

N° Mandat : 2552 / Réf : CN2552

SEULEMENT CHEZ NESTENN PLAINTEL ! Découvrez cette magnifique maison néo-bretonne entièrement rénovée ! Située au coeur de la jolie cité de caractère de QUINTIN, à 15 minutes de SAINT BRIEUC, cette maison vous offre le charme traditionnel de la Bretagne avec tous les confort modernes. Celle-ci vous offre un bel espace de vie de + de 50 m², 5 Chambres spacieuses, 2 salles d'eau, 2 dressings... Assez d'espace pour toute la famille et les invités. Profitez de bons moments de détente grâce à sa grande suite parentale avec son SPA ! SES ATOUTS : Entièrement Rénovée, tout est neuf, des planchers aux plafonds. Lumineuse et Aérée : De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle. Vous apprécierez également sa proximité immédiate des commerces, son sous sol total, son garage à camping car... Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite et laissez-vous charmer par cette maison exceptionnelle ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 690 € et 2 350 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 485 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.14% TTC