



284 550 €

Maison Saint Brandan proche Plaintel 6
Chambres, beaux volumes, sur environ 2
hectares de terrain

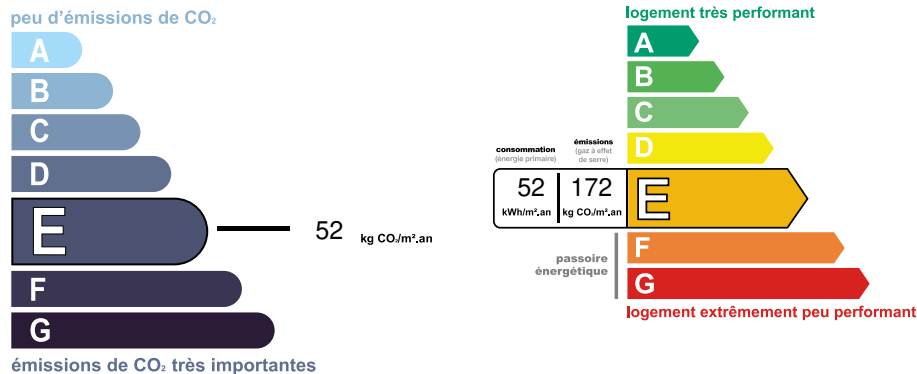
02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

N° Mandat : 2384 / Réf : 2384

Coup de coeur assuré pour cette jolie et grande maison familiale, implantée sur un parc d'environ 2 hectares ! Située entre PLAINTTEL et QUINTIN, cette demeure construite dans les années 1960 avec des matériaux de qualités, vous offre au rez de chaussée un bel espace de vie avec cheminée, une cuisine (et arrière cuisine), 3 chambres, et salle d'eau. A l'étage : 4 chambres dont une de plus de 30 m² pouvant être redivisée, une salle de bains, et 2 greniers. De plus, cette maison possède une grande cave, et un double garage. Vous serez séduits par son magnifique parc fleuri et arboré autour de la maison, ainsi que son grand jardin pouvant accueillir vos animaux ! Rare sur le secteur , appelez vite NESTENN au 02-96-32-09-09 pour une visite. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 540 € et 3 520 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 270 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.39% TTC