



39 950 €

Dépendances à rénover avec hangar,  
Ploelec L'Hermitage

02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel  
15 Place de la République  
22940 Plaintel

## N° Mandat : 2475 / Réf : 2475

Venez découvrir cet ensemble de dépendances à rénover d'environ 110 m<sup>2</sup> au sol situé à 2.2 km du centre de Ploelec et de ses commerces. Côté rangement, vous apprécierez son hangar d'environ 170 m<sup>2</sup>. Plusieurs possibilités s'offrent à vous, stockage, habitation, laissez libre cours à votre imagination. Environ 1200 m<sup>2</sup> de terrain. Mitoyenne d'un côté. Assainissement individuel à prévoir. Vous souhaitez découvrir ce bien ? Contactez l'agence Nestenn Plaintel. Référence 2475 au 02.96.32.09.09 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



1 pièce



1 chambre



110 m<sup>2</sup> habitables



Entre 950 m<sup>2</sup> et  
1 050 m<sup>2</sup> de terrain



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES