294 550 €

A la recherche d'une propriété d'exception dans un cadre serein et verdoyant, cette maison d'architecte est pour vous!

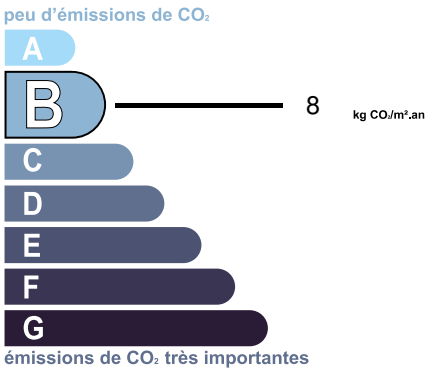
02 96 32 09 09

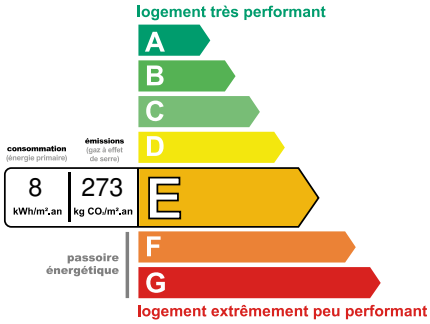
Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

N° Mandat : 2497 / Réf : 2497

Située aux portes de la cité de caractère de Quintin dotée de toutes ses commodités. Cette magnifique propriété de 1983 est édifiée sur une parcelle de plus de 2400m2, à l'abri des regards, en partie clôturée. Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une vaste entrée de plus de dix mètres carrés. Celle-ci dessert un spacieux salon-séjour d'environ cinquante mètres carrés baigné de lumière avec un poêle à bois, une cuisine aménagée est là pour accueillir vos dîners en famille. Côté nuit, cette demeure possède trois grandes chambres de plain pied. Pour compléter le tout une salle de bains et un WC indépendant. Côté rangement, la maison possède un sous-sol total. Vous aurez le plaisir de trouver un grenier entièrement aménageable, les arrivées d'eau sont déjà installées. Vous souhaitez découvrir ce bien ? Contactez l'agence Nestenn Plaintel. Référence 2497 au 02.96.32.09.09 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 salle de bains | 2 WC | 132 m² habitables | Entre 2 328 m² et 2 573 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 890 € et 2 610 € .

* Prix hors honoraires agence : 280 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.2% TTC